

**UCHWAŁA NR LII/386/2024  
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 13 marca 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej  
w miejscowości Karpiny stanowiącą własność komunalną Gminy Sadlinki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 1688. z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z póź. zm) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Karpiny oznaczonej numerem ewidencyjnym 83/3 o powierzchni 0,1485 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą nr GD11/00024709/9.

**§ 2.**

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sadlinki

**Jarosław Gutmański**

Uzasadnienie do uchwały Nr LII/386/2024

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 13 marca 2024 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 83/3 o powierzchni 0,1485 ha położona jest w miejscowości Karpiny i posiada urządzoną księgę wieczystą nr GD1I/00024709/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie.

Powyższa nieruchomość zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki leży w strefie rolnej.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia nieruchomości gruntowej przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.