

**UCHWAŁA NR XXXI/242/2022
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 30 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Sadlinki nieruchomości gruntowej niezabudowanej
położonej w miejscowości Sadlinki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 poz. 1899) **Rada Gminy Sadlinki uchwala co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz osoby fizycznej nieruchomości gruntowe położone w Sadlinkach, stanowiące działki ewidencyjne nr:
 - 1) 169/3 o powierzchni 0,01 ha;
 - 2) 170 o powierzchni 0,02 ha; będących własnością Gminy Sadlinki dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą o nr GDII/00040196/7.
2. Cena nieruchomości zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego zgodnie z zasadami określonymi w ustawie o gospodarce nieruchomościami.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sadlinki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr XXXI/242/2022

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 30 marca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie przez Gminę Sadlinki nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Sadlinki

Przedmiotem uchwały są nieruchomości gruntowe, położone w miejscowości Sadlinki stanowiące niezabudowaną działkę ewidencyjną nr 169/3 o pow. 0,01 ha oraz 170 o pow. 0,02 ha dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą nr GDII/00040196/7.

Sprzedaż przedmiotowych nieruchomości związane jest z ze złożonym wnioskiem przez osobę fizyczną w celu zakupu działek na poszerzenie sąsiednich nieruchomości które stanowią własność wnioskodawcy.

Aktualnie nieruchomość stanowi własność Gminy Sadlinki. W wyniku podjęcia uchwały działka zostanie nabyta przez osobę fizyczną.