

**UCHWAŁA NR XVIII/153/2020
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 4 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej - dz. 302/8 położonej w miejscowości Sadlinki stanowiącej własność komunalną Gminy Sadlinki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2020 poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2020 poz. 65 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej, niezabudowanej położonej w miejscowości Sadlinki oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 302/8 o powierzchni 0,0502 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1I/00022360/6.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr XVIII/153/2020

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 4 listopada 2020 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 302/8 (pow. 0,0502 ha) położona w miejscowości Sadlinki posiada urządzoną księgę wieczystą nr GD1I/00022360/6 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie.

Powyższe nieruchomości zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki znajdują się w obszarze zabudowanym: strefa mieszkalno - gospodarcza.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia nieruchomości gruntowej przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.