

**UCHWAŁA NR XI/102/2019
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 18 grudnia 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanej działki gruntu położonej w miejscowości Wiśliny stanowiącej własność komunalną Gminy Sadlinki.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Wiśliny oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 58 o powierzchni 0,43 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą nr GD11/00023986/7.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości opisanej w §1 nastąpi w trybie przetargu.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr XI/102/2019

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 18 grudnia 2019 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 58 (pow. 0,4300 ha) położona jest w miejscowości Wiśliny i posiada urządzoną księgę wieczystą nr GD1I/00023986/7 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie.

Powyższa nieruchomość zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki znajduje się w strefie rolnej.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia nieruchomości gruntowej przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.