

Gdańsk, dnia 23 października 2019 r.

UZASADNIENIE

Obowiązująca od 1 stycznia 2012 r. ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2019 r., poz.868 z późn. zm.) wprowadziła obowiązek ujawnienia przez gminy w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin obszarów złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej zatwierdził dokumentację geologiczną lub przyjął, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy, dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń. Obszar udokumentowanego złoża kopalin obowiązkowo wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej lub przyjęcia dokumentacji geologicznej bez zastrzeżeń, przez właściwy organ administracji geologicznej, przed dniem wejścia w życie ww. ustawy. Po upływie tych terminów, wojewoda wprowadza udokumentowany obszar kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wydając w tej sprawie zarządzenie zastępcze.

Wojewoda Pomorski, we wstępnym postępowaniu przygotowawczym, stwierdził, że w obowiązującym Studium Gminy Sadlinki brakuje zapisów dotyczących udokumentowanych złóż kopalin.

W celu wprowadzenia w/w kopalin do Studium Wojewoda Pomorski podjął działania zmierzające do wydania zarządzenia zastępczego w sprawie wprowadzenia udokumentowanych złóż kopalin do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki.

Z informacji zawartych w Systemie Państwowego Instytutu Geologicznego InfoGeoSkarb wynika, że na terenie Gminy Sadlinki znajdują się złoża, które, ze względu na datę udokumentowania, powinny zostać ujawnione w Studium, to jest:

- Białki
- Białki I
- Bronisławowo I
- Olszanica I
- Olszanica II
- Olszanica IV
- Olszanica V
- Olszanica VII
- Olszanica VIII
- Olszanica X
- Olszanica XI
- Olszanica XII
- Olszanica XIII
- Olszanica XIV
- Sadlinki
- Sadlinki-Biała.

W wyniku procedury zapytania ofertowego wyłoniono pracownię EKOPRZESTRZEN Jacek Hoffmann z Gdańska, która podjęła się wykonania dokumentacji niezbędnej dla wydania przez Wojewodę Pomorskiego zarządzenia zastępczego.

W trakcie prac ustalono, że złoża Sadlinki w stopniu rozpoznania C2 zostało udokumentowane w 1969 r. , w związku z powyższym w dostępnych dokumentach nie ma do niego ustalonych konturów. Wobec powyższego pominięto je w opracowaniu.

Sporządzona dokumentacja zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki w zakresie udokumentowanego złóż, obejmuje :

- ujednolicony tekst studium, stanowiący załącznik nr 1 do zarządzenia,
- ujednolicony rysunek studium „Środowisko przyrodnicze - kierunki" w skali 1:25 000, stanowiący załącznik nr 2 do zarządzenia,
- ujednolicony rysunek studium „Struktura zagospodarowania - kierunki" w skali 1:25 000, stanowiący załącznik nr 3 do zarządzenia.

Na podstawie art. 96 ust. 3 ustawy Prawo geologiczne i górnicze koszty sporządzenia zmiany studium ponosi w całości gmina Sadlinki, której obszaru dotyczy niniejsze zarządzenie zastępcze.

Zmiana studium sporządzona w formie zarządzenia zastępczego Wojewody Pomorskiego wywołuje skutki prawne takie same, jak zmiana studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalona przez radę gminy.

Na niniejsze zarządzenie zastępcze przysługuje skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gdańsku za pośrednictwem Wojewody Pomorskiego w terminie 30 dni od dnia doręczenia.

Z poważaniem,
z up. Wojewody Pomorskiego

Zastępcą Dyrektora
Wydziału Infrastruktury

Janusz Woliński