

**UCHWAŁA NR IX/78/2019
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 26 września 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych
w miejscowości Karpiny stanowiących własność komunalną Gminy Sadlinki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2019 poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2018 poz. 2204 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowych niezabudowanych położonych w miejscowości Karpiny oznaczonych w ewidencji gruntów:
 - 1) działka nr 169 o powierzchni 0,06 ha,
 - 2) działka nr 170 o powierzchni 0,07 ha.
2. Dla działek wskazanych w §1 Sąd Rejonowy w Kwidzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1I/00024707/5.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr IX/78/2019

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 26 września 2019 r.

Działki oznaczone numerem ewidencyjnym 169 (pow. 0,06 ha) i 170 (pow. 0,07 ha) położone w miejscowości Karpiny posiadają urzędzoną księgę wieczystą nr GD1I/00024707/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie V Wydział Ksiąg Wieczystych.

Powyższe nieruchomości zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki znajdują się w obszarze zabudowanym.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia nieruchomości gruntowej przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.