

**Uchwała Nr VII/44/2015**  
**Rady Gminy Sadlinki**  
**z dnia 11 czerwca 2015 roku**

**w sprawie oddania w najem (w drodze kolejnych umów najmu po umowach zawartych przez strony na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem była ta sama nieruchomość) nieruchomości gminnych na okres 3 lat.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Jednolity tekst: Dz. U. 2013, poz. 594 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na oddanie w najem dotychczasowemu najemcy, **na okres od 1 lipca 2015 r. do 31 maja 2018 roku (3 lata)** nieruchomość:

- 1) lokal użytkowy położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako:
  - lokal użytkowy o pow. 8,1 m<sup>2</sup> położony na działce nr 198/4 przy ulicy Kwidzyńskiej 12 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00027940/1.

§ 2

Wyraża się zgodę na oddanie w najem dotychczasowym najemcom (w drodze kolejnych umów najmu po umowach zawartych przez strony na czas oznaczony do 3 lat, których przedmiotem była ta sama nieruchomość), **na okres od 1 sierpnia 2015 roku do 31 lipca 2018 roku (3 lata)** nieruchomości:

- 1) pomieszczeń garażowych położonych na działkach oznaczonych w ewidencji gruntów jako:
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 426/22 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/1 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/2 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/3 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/4 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/5 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
  - pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/6 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,

- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/7 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/8 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/9 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/10 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/11 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/12 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/13 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/14 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/15 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 711/16 w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00022349/3,
- pomieszczenie garażowe o pow. 15,4 m<sup>2</sup> położone na działce nr 209/2 przy ulicy Kwidzyńskiej 20A w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00010932/0,
- pomieszczenie garażowe o pow. 12,8 m<sup>2</sup> położone na działce nr 209/2 przy ulicy Kwidzyńskiej 20A w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00010932/0.

### § 3

Wyraża się zgodę na oddanie w najem dotychczasowemu najemcy, **na okres od 1 września 2015 r. do 31 sierpnia 2018 roku (3 lata)** nieruchomości:

- 2) lokal użytkowy położony na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako:
  - lokal użytkowy o pow. 10,93 m<sup>2</sup> położony na działce nr 209/2 przy ulicy Kwidzyńskiej 20A w Sadlinkach, dla której założona jest Księga Wieczysta Nr GD1I/00010932/0.

### § 4

Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia powyższych umów.

### § 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sadlinki.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Gminy Sadlinki

Wojciech Berent

## UZASADNIENIE

Podjęcie uchwały umożliwi oddanie w najem nieruchomości gminnych na okres 3 lat, odstąpienie od trybu przetargowego umożliwi zawarcie kolejnej umowy z dotychczasowymi najemcami.

Z uwagi na terminowe regulowanie należności czynszowych należy umożliwić najemcom korzystanie z w/w nieruchomości.