

Uchwała Nr XIII/116/2008
Rady Gminy Sadlinki
z dnia 28 lutego 2008 roku

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Okragła Łąka na lata 2008 - 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6) i 7) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Okragła Łąka na lata 2008 – 2015, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Traci moc:

1. Uchwała Nr XIX/114/2004 Rady Gminy Sadlinki z dnia 29 listopada 2004 roku w sprawie zatwierdzenia Planu Rozwoju Sołectwa Okragła Łąka.

§ 3

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jan Piskor

Załącznik do Uchwały Nr XIII/116/2008

Rady Gminy Sadlinki z dnia 28 lutego 2008

GMINA SADLINKI



Plan Odnowy Miejscowości

Okrągła Łąka

na lata 2008-2015

Okrągła Łąka 2008

1. Rys historyczny

Miejscowość Okrągła Łąka (Rundewiese). Od poł. XIII w. tereny wsi wchodziły w skład dóbr biskupów pomezzańskich. W 1334 roku bp Bertold podzielił ziemie między biskupstwem a kapitułą i obszar wsi znalazł się w 40 łanach przyznanych kapitule pomezjańskiej. Nazwa wsi pojawiła się dopiero w 1581 roku, kiedy to cz. wsi Rusinowo zaczęto nazywać Okrągła Łąka. W 1586 roku było tu 74 łany i 13 mórg, z czego 25 łanów i ponad 6 mórg zaliczono do Niziny Kwidzyńskiej, za co czynsz płacili 2 rzeźnicy (Gregor Chaber z Gdańska i August Milde z Kwidzyna). W wyniku kombinacji finansowych 28 łanów posiadał bankier i kupiec Chrystian von Kressendstein, a po jego śmierci pasierb i też bankier Stefan Loitz (1593-1618). W 1605 roku po Haberze majątek przejął i powiększył do 44 łanów jego wuj, radca dworu brandenburskiego, Heinrich von Rahmel z Ostrowca koło Sławna. Za Kressensteinem, Loitzem Rahelem przybyli tu na stałe pomorscy chłopci, zagrodnicy i czeladź dworska. Osiedlił się też pisarz miejski z Kwidzyna Hans Naps, po którym wdowa i dzieci puścili je w dzierżawę. Po Stefanie Loitzie i wygranych procesach folwark przejęli w 1632 roku jego przyrodni bracia, Ludwig i Sigmund von Kressenstein, obejmując też 6 łanów po Napsie. Majątek 44 łanów oddano dzierżawcom. Syn Sigmunda, Ludwig, dzięki udzielonej pożyczce objął po Heydeckach dobra Nowej Wioski. Po żonie Ludwiga – Marii Okrągła Łąka przeszła w ręce jej bratanka, Zachariasa von Rothe, a potem starosty kwidzyńskiego ptk Dietricha Wilhelma von Rothe, zaś po jego śmierci w 1761 roku – Dietricha Ernesta von Rothe. Następczyni Carolina Amalie von Rothe była od 1776 roku żoną prezydenta rejencji, a potem kanclerza Królestwa Prus, barona Karla Wilhelma Schottera, który po jej śmierci w 1787 roku był właścicielem Okrągłej Łąki.

W 1789 roku oprócz dworu i folwarku była to wieś z 62 dymami.

Na północ od wsi powstał majątek rycerski zapisany jako Kayll (1632). Miał on 2 łany, podczas gdy wieś 72, a dwór Loitza 9 łanów.

We wsi był klasyczny pałac, który spalił się w 1912 roku i nie został odbudowany. Majątek, zwany Reutersrode, po śmierci Friedricha Wilhelma Reutera kupił porucznik Max Henschel. Była tu poczta, telegraf oraz cegielnia, początkowo należąca do majątku, a potem do Rybickiego. Około 80 % domów było z cegły, a większość miała wspólną część mieszkalną i gospodarczą. Do 1937 roku pracowała

mleczarnia. Były też dwie karczmy z jedną salą taneczną. W XIX w. i do 1945 roku znajdowała się dwuklasowa szkoła ewangelicka z boiskiem. W latach 1918 – 1939 funkcjonowało przejście graniczne i urząd celny z trzema celnikami. Ze względu na duży obszar leśny powstała leśniczówka. W 1939 roku zbudowano szosę do Gardei przez Dziwno, gdzie był przystanek kolejowy oraz leśniczówka, malowniczo położona w pobliżu jeziora Głębozeczek. Po II wojnie powstała szkoła podstawowa, założona przez Michała Modliszewskiego, a po nim kierowali nią: Henryk Stromecki, Barbara Stangel, Bogumiła Młynarczyk.

2. Położenie geograficzne

Miejscowość Okrągła Łąka położona jest u podnóża wysoczyzny, na skraju dużego kompleksu leśnego. W bliskiej odległości po stronie wschodniej znajdują się w lesie dwa niewielkie jeziora (Głębozeczek i Dziwno) z parkingami leśnymi i kąpieliskami. W niedalekiej odległości znajduje się rzeka Wiśła z ciekawym międzywalem, ponadto przez Okrągłą Łąkę przebiega fragment ścieżki rowerowej po Dolinie Kwidzyńskiej.



1. Strefa społeczna

b. Struktura demograficzna

Liczba mieszkańców sołectwa Okrągła Łąka wg stanu na dzień 31.12.2007 roku wynosi 382 osób. Porównanie liczby mieszkańców sołectwa Okrągła Łąka z sąsiednimi sołectwami przedstawia tabela:

Sołectwa	Liczba mieszkańców
Białki	456
Bronistawowo	384
Głina	269
Grabowo	134
Kaniczki	304
Karpiny	366

Nebrowo Małe	297
Nebrowo Wielkie	352
Okrągła Łąka	382
Olszanica	456
Rusinowo	190
Sadlinki	1814
Wiśliny	297

3.2. Oświata

Na terenie sołectwa Okrągła Łąka funkcjonuje szkoła podstawowa. Przy szkole znajduje się mała sala gimnastyczna o wymiarach 6x13 m. Zasięg szkoły w Okrągłej Łące obejmuje nauczaniem takie wsie jak: Okrągła Łąka, Karpiny i Bronisławowo. Maksymalna odległość do szkoły wynosi 5 km, dojazd jest zorganizowany.

3.3. Obiekty użyteczności publicznej

Na terenie sołectwa Okrągła Łąka funkcjonuje świetlica wiejska, leśniczówka oraz kościół.

3.4. Zasoby kulturowe i budownictwo charakterystyczne

Do budowli charakterystycznej dla miejscowości Okrągła Łąka możemy zaliczyć kościół p.w. Chrystusa Dobrego Pasterza, zbudowany w latach 1983 – 1986. W pobliżu wsi, w lesie, znajduje się jeden z najładniej położonych i najlepiej zachowanych cmentarzy ewangelicko – menonickich w Dolinie Kwidzyńskiej. Zarośnięty jest krzakami, ale z bardzo bogatym drzewostanem (świerki, sosny, dęby, lipy), który umożliwia w zorientowaniu się w rozplanowaniu i podziale na kwatery. Wymiary cmentarza wynoszą 80x40 m, a z zachodu na wschód prowadzi aleja szerokości 5 m. na cmentarzu znajduje się sześć stel, ale niestety niektóre są mocno uszkodzone. Najstarsze odczytane napisy pochodzą z pocz. II poł. XIX w.

4. Infrastruktura techniczna

4.1. Zaopatrzenie w wodę

Na terenie sołectwa Okrągła Łąka brak jest wodociągu wiejskiego. Gospodarstwa posiadają własne ujęcia wody.

4.2. Kanalizacja i oczyszczalnie ścieków

Na terenie sołectwa Okrągła Łąka nie funkcjonuje żadna oczyszczalnia ścieków.

4.3. Energetyka, telekomunikacja

Sołectwo Okrągła Łąka wyposażona jest w energię elektryczną. Przechodzi tam linia elektryczna napowietrzna miasta Kwidzyna. Mieszkańcy mają również dostęp do telefonii komórkowej oraz do telekomunikacji. Obsługa telekomunikacyjna odbywa się poprzez centralę nadrzędną w Kwidzynie, dla której głównym powiązaniem jest kabel telekomunikacyjny Malbork – Grudziądz.

4.4. Komunikacja

Przez teren sołectwa Okrągła Łąka przebiega droga wojewódzka, czyli droga Sadlinki – Bronisławowo – Okrągła Łąka, a także drogi gminne.

4.5. Zaopatrzenie w ciepło

Zaopatrzenie mieszkańców Okrągłej Łąki w ciepło oparte jest na indywidualnych źródłach ciepła. W przeważającej części domostwa mieszkańców ogrzewane są węglem.

4.6. Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości Okrągła Łąka funkcjonuje system zbiórki odpadów niesegrowanych oraz od 2000 roku próbny system selektywnej zbiórki (tworzywa sztuczne, szkło).

Wykaz miejsc pojemników do selektywnej zbiórki odpadów:

Lp.	Miejscowość	Miejsce ustawienia pojemników
1.	Okrągła Łąka	k. świetlicy wiejskiej
2.	Okrągła Łąka	przy Szkole Podstawowej

5. ANALIZA SWOT

Podsumowane sytuacji rozwojowej sołectwa Okrągła Łąka

1. SILNE STRONY

- dobry klimat,
- położenie geograficzne,
- rolnictwo,
- duże obszary leśne,
- sprawny dowóz dzieci do pobliskiej szkoły,
- integracja społeczeństwa,
- urodzajne gleby,
- walory krajobrazowo – turystyczne,
- bliskość jezior Głębołek i Dziwno,
- ścieżka rowerowa,
- szkoła,
- kościół,
- świetlica.

2. SŁABE STRONY

- złe drogi,
- brak kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków,
- brak ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży,
- niski stan zasobności gospodarstw,
- niedostateczna ilość lamp oświetleniowych,
- mała aktywność mieszkańców,

- słabo rozwinięta działalność gospodarcza i usługi,
- słabo rozwinięta agroturystyka,
- ucieczka ludzi młodych.

3. SZANSE

- ciekawe okolice i atrakcyjny krajobraz stwarzają dobre warunki do zamieszkiwania i codziennego wypoczynku,
- promocja walorów sołectwa,
- rozwój turystyki,
- rozwój rolnictwa,
- rozwój sektora usług,
- rozwój agroturystyki.

4. ZAGROŻENIA

1. zanieczyszczenie środowiska,
2. migracja młodzieży do dużych miast,
3. brak środków finansowych,
4. słaby nacisk na ochronę środowiska,
5. utrzymujące się wysokie bezrobocie w kraju,
6. ograniczona możliwość kształcenia ludzi młodych,
7. brak rynku zbytu produktów rolnych,
8. powstanie bardziej atrakcyjnych ośrodków turystycznych w okolicy,
9. brak pomocy ze strony państwa.

6. Planowane kierunki rozwoju

6.1. Wizja rozwoju wsi.

Wizja rozwoju wsi Okrągła Łąka obejmuje wszystkie płaszczyzny życia mieszkańców, została ona zawarta w poniższym zestawieniu:

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI	WIZJA STANU DOCELOWEGO
------------------------------------	-------------------------------

<p>Co ją wyróżnia?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - tereny leśne, - bliskość jezior, - ścieżka rowerowa, 	<p>Co ma ją wyróżniać?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - rozwój turystyki, - wyremontowana świetlica wiejska, - plac zabaw, - uzupełnione oświetlenie w miejscowości, - boisko wiejskie,
<p>Jakie pełni funkcje?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - funkcje mieszkaniowe, - funkcje rolnicze, - funkcje usługowo – handlowe, 	<p>Jakie ma pełnić funkcje?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - kulturalne, - usługowo – produkcyjne, - mieszkaniowe, - turystyczne,
<p>Kim są mieszkańcy?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - pracownicy, - rolnicy, - emeryci i renciści, - bezrobotni, - młodzież, 	<p>Kim mają być mieszkańcy?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, - aktywna młodzież, nieszukająca pracy poza granicami kraju,
<p>Co daje utrzymanie?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - praca w sferze produkcyjno – usługowej we wsi i poza nią, - rolnictwo, - emerytury i renty, - pomoc społeczna, - zasiłki dla 	<p>Co ma dać utrzymanie?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - praca w turystyce, agroturystyce, - działalność gospodarcza, - praca w sferze produkcyjno – usługowej,

	bezrobotnych,		
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - Rada Sołecka, - Koło Gospodyń Wiejskich, 	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - oddolne organizowanie się mieszkańców w celu osiągnięcia wspólnych celów,
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - zebrania wiejskie, - indywidualne interwencje w gminie, - pisma i petycje, 	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - współpraca z sąsiednimi miejscowościami, - okresowe spotkania i zebrania wiejskie, - zwiększenie przepływu informacji pomiędzy mieszkańcami,
Jak wygląda nasza miejscowość?	<ul style="list-style-type: none"> - wieś zadbana, - zabudowa niejednorodna, - domy jednorodzinne, 	Jak ma wyglądać nasza miejscowość?	<ul style="list-style-type: none"> - zagospodarowane posesje, - segregacja odpadów, - uzupełnienie oświetlenia ulicznego, - odnowiona świetlica wiejska,
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> - czyste środowisko, - w pobliżu miejscowości tereny zielone i jeziora, - powietrze nieskażone przemysłem, - malownicze 	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	<ul style="list-style-type: none"> - powstanie gospodarstw agroturystycznych, - zachowany powinien zostać obecny krajobraz wsi, - środowisko czyste i przyjazne,

	położenie,		
Jakie jest rolnictwo?	- rolnictwo tradycyjne,	Jakie ma być rolnictwo?	- rolnictwo ekologiczne, - nowoczesne gospodarstwa, - gospodarstwa wyposażone w nowoczesny sprzęt i stosujące nowoczesne techniki,
Jakie są powiązania komunikacyjne?	- przez teren sołectwa przebiega droga wojewódzka jak również drogi gminne, - niezadowolające połączenia z sąsiadującymi miejscowościami i miastem Kwidzynom, - przez miejscowość przebiega ścieżka rowerowa,	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	- regularne połączenia do miasta i sąsiadujących miejscowości, - lepszy stan nawierzchni dróg, - wnioskowanie o zwiększenie liczby połączeń, - uzupełnienie lamp oświetleniowych,
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	- Szkoła Podstawowa, - boisko wiejskie, - świetlica wiejska,	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	- organizowanie czasu w trakcie ferii i wakacji, - plac zabaw, - świetlice wiejską z siłownią, - boisko wiejskie, - ścieżki rowerowe,

6.2. Opis planowanych przedsięwzięć.

Plan Odnowy Miejscowości Okrągłej Łąki zakłada realizację działań ze sfery życia społeczno – kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędny jest remont świetlicy, jej doposażenie i stworzenie siłowni, uzupełnienie oświetlenia przy świetlicy jak również w miejscowości, budowa placu zabaw przy świetlicy. Planuje się również doposażyć boisko wiejskie w potrzebny sprzęt.

Wszystkie te działania mają na celu zapoczątkowanie realizacji wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa jednak na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych i ma również bezpośredni wpływ na inne dziedziny życia mieszkańców.

Planowane do realizacji przez mieszkańców Okrągłej Łąki działania obejmują w szczególności następujące działania:

Priorytet I: Modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalnej i rekreacyjno – sportowej oraz działania na rzecz pobudzenia aktywności społecznej.

Zadanie 1.

Remont świetlicy wiejskiej.

Projekt obejmuje wykonanie elewacji budynku i naprawa dachu, uporządkowanie terenu wokół świetlicy jak również położenie polbruku. Zamierza się również uporządkować piwnicę i zagospodarować ją na siłownię.

Zadanie 2.

Urządzenie placu zabaw.

Zamierza się urządzić przy świetlicy wiejskiej ogólnodostępny plac zabaw, montując podstawowe urządzenia zabawowe, takie jak huśtawki, zjeżdżalnie, piaskownice, drabinki itp.

Zadanie 3.

Modernizacja boiska wiejskiego.

W ramach modernizacji boiska planuje się poprawić nawierzchnię boiska, wyznaczyć linie boiska, ustawić kilka ławek i kosze na śmieci, jak również doposażyć boisko w bramki.

Zadanie 4.

Organizowanie imprez okolicznościowych.

Planuje się organizowanie corocznych imprez okolicznościowych.

Priorytet II: Modernizacja i rozwój infrastruktury technicznej.

Zadanie 1.

Budowa wodociągu w miejscowości Okrągła Łąka.

W ramach zadania przewiduje się podłączenie do wodociągu wiejskiego nowych gospodarstw.

Zadanie 2.

Montaż nowych lamp oświetleniowych.

Planuje się montaż kilku lamp oświetleniowych, na obszarach dotychczas nieoświetlonych.

Zadanie 3.

Poprawa estetyki wsi.

Poprawa estetyki wsi ma być przeprowadzona według indywidualnych możliwości właścicieli posesji.

6.3. Szacunkowy kosztorys i harmonogram planowanych przedsięwzięć.

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt	Planowany harmonogram realizacji zadania
1.	Remont świetlicy wiejskiej	150.000,00	2008-2014
2.	Urządzenie placu zabaw	20.000,00	2009-2015
3.	Modernizacja boiska wiejskiego	30.000,00	2008-2014
4.	Organizowanie imprez okolicznościowych	-----	Przez cały okres 2008-2015
5.	Budowa wodociągu	1.000.000,00	2008-2015
6.	Montaż nowych lamp oświetleniowych	10.000,00	2009-2013
7.	Poprawa estetyki wsi	-----	corocznie