

Uchwała Nr XIII/110/2008
Rady Gminy Sadlinki
z dnia 28 lutego 2008 roku

w sprawie: zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości Glina na lata 2008 - 2015

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6) i 7) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się zatwierdzić Plan Odnowy Miejscowości Glina na lata 2008 – 2015, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Jan Piskor

Załącznik do Uchwały Nr XIII/110/2008

Rady Gminy Sadlinki z dnia 28 lutego 2008

GMINA SADLINKI



Plan Odnowy Miejscowości

Glina

na lata 2008-2015

Glina 2008

1. Rys historyczny

Nazwa wsi (Stangów) wskazuje, że mogła być lokowana przez Dietricha Stange, administratora dóbr biskupich do 1285 roku. Nazwa Stangendorf pojawiła się po raz pierwszy w 1381 roku, kiedy wymieniano sołtysa Johanna. Znane są imiona niemieckich chłopów w XIV w., a w 1417 roku wśród studentów uniwersytetu w Wiedniu był Nikolaus von Stangendorf. W 1505 roku przerwanie wału wiślanego zniszczyło Glinę i Nebrowo. Jeszcze w 1547 roku była wymieniana jako pusta. Dopiero w 1576 roku starosta kwidzyński Mortiz von Wilmsdorf wyodrębnił wieś z Nebrowa i nadał 16 chłopom olęderskim ponad 30 łanów i 15 mórg na 30 lat, po którym to okresie mieli płacić czynsz. W 1646 roku Szkoci prowadzili tu obwoźny handel, zaś w 1651 roku elektor Friedrich Wilhelm wydzierżawił wieś Friedrichowi Burggrafowi zu Dohna, ale ten odstąpił ją wkrótce swemu bratu. Karczmę otrzymali w XVII w. bracia Loitz z Okrągłej Łąki, a w 1719 roku były tu już 2 karczmy. Znane są dokładnie stawki czynszowe chłopów z Gliny. Regulamin wałowy z 1755 roku zobowiązał mieszkańców do stałego pilnowania i konserwowania wałów wiślanych. Mieszkali tu ewangelicy i menonici. Już w 1631 roku istniała we wsi szkoła, a w 1783 roku uczyło się w niej 20 chłopców i 13 dziewcząt. Ziemia była bardzo urodzajna, a gospodarstwa chłopskie na ogół wielkości jednego łana. W 1788 roku chłopci otrzymali ziemię w dziedziczne użytkowanie. W XIX w. aż do 1945 roku działała 1-klasowa szkoła ewangelicka. Natomiast kościół był w Nebrowie Wielkim. Po 1945 roku szkołę podstawową zorganizował Bolesław Paprocki. Szkoła została zlikwidowana w 2007 roku. Wodociągi uruchomiono w 1966 roku.

2. Położenie geograficzne

Miejscowość Glina wraz z Nebrowem Małym tworzy jeden ciąg zabudowy, biegnący między Nebrowem Wielkim a Bronisławowem w kierunku północ – południe. Występuje tu znaczna ilość dużych siedlisk rolniczych. Szczególną cechą omawianego położenia stanowią sady towarzyszące zabudowie, które bardzo wzbogacają polderowy krajobraz Doliny.



3. Strefa społeczna

1.1. Struktura demograficzna

Liczba mieszkańców sołectwa Głina wg stanu na dzień 31.12.2007 roku wynosi 269 osób. Porównanie liczby mieszkańców sołectwa Głina z sąsiednimi sołectwami przedstawia tabela:

Sołectwa	Liczba mieszkańców
Białki	456
Bronistawowo	384
Głina	269
Grabowo	134
Kaniczki	304
Karpiny	366
Nebrowo Małe	297
Nebrowo Wielkie	352
Okragła Łąka	382

Olszanica	456
Rusinowo	190
Sadlinki	1814
Wiśliny	297

1.2. Oświata

Na terenie sołectwa Glina nie funkcjonuje żadna szkoła. Dzieci i młodzież z terenu miejscowości uczęszcza do Szkoły Podstawowej w Nebrowie Wielkim oraz do Gimnazjum w Nebrowie Wielkim.

1.3. Obiekty użyteczności publicznej

Na terenie sołectwa Glina istnieje świetlica wiejska.

1.4. Zasoby kulturowe i budownictwo charakterystyczne

Do budowli charakterystycznej dla miejscowości Glina możemy zaliczyć dwa budynki typu dworek, dawna szkoła i duży budynek gospodarczy przy siedlisku (dawna zagroda holenderska).

2. Infrastruktura techniczna

4.1. Zaopatrzenie w wodę

Sołectwo Glina jest zwodociągowane. Większość gospodarstw we wsi podłączona jest do wodociągu.

4.2. Kanalizacja i oczyszczalnia ścieków

Na terenie sołectwa nie funkcjonuje żadna oczyszczalnia ścieków.

4.3. Energetyka, telekomunikacja

Sołectwo Glina wyposażone jest w energię elektryczną. Mieszkańcy mają również dostęp do telefonii komórkowej oraz do telekomunikacji. Obsługa telekomunikacyjna odbywa się poprzez centralę nadrzędną w Kwidzynie, dla której głównym powiązaniem jest kabel telekomunikacyjny Malbork – Grudziądz.

4.4. Komunikacja

Przez teren sołectwa Glina przebiega droga powiatowa łącząca Nebrowo Małe z Rusinowem, występuje układ komunikacyjny o znaczeniu lokalnym.

4.5. Zaopatrzenie w ciepło

Zaopatrzenie mieszkańców Gliny w ciepło oparte jest na indywidualnych źródłach ciepła. W przeważającej części domostwa mieszkańców ogrzewane są węglem.

4.6. Gospodarka odpadami

Na terenie miejscowości Glina funkcjonuje system zbiórki odpadów niesegregowanych oraz od 2000 roku próbny system selektywnej zbiórki (tworzywa sztuczne, szkło).

Wykaz miejsc pojemników do selektywnej zbiórki odpadów:

Lp.	Miejscowość	Miejsce ustawienia pojemników
1.	Glina	przy Szkole Podstawowej

ANALIZA SWOT

Podsumowane sytuacji rozwojowej sołectwa Glina

1. SILNE STRONY

- dobry klimat,
- położenie geograficzne,
- rolnictwo,
- dobry stan dróg,
- sprawny dowóz dzieci do pobliskiej szkoły,
- integracja społeczeństwa,
- urodzajne gleby,

- gospodarstwa na wysokim poziomie,
- zwodociągowanie,
- walory krajobrazowo – turystyczne.

2. SŁABE STRONY

1. brak kanalizacji sanitarnej i oczyszczalni ścieków,
2. brak ofert na zagospodarowanie wolnego czasu dla młodzieży,
3. brak sklepu,
4. brak boiska, placu zabaw,
5. brak miejsc do spotkań plenerowych,
6. mała aktywność mieszkańców,
7. słabo rozwinięta działalność gospodarcza i usługi,
8. przestrzenne bariery rozwoju,
9. słabo rozwinięta agroturystyka,
10. ucieczka ludzi młodych.

3. SZANSE

1. ciekawe okolice i atrakcyjny krajobraz stwarzają dobre warunki do zamieszkiwania i codziennego wypoczynku,
2. promocja walorów sołectwa,
3. rozwój turystyki,
4. rozwój rolnictwa,
5. rozwój sektora usług,
6. zwiększenie liczby prowadzonej działalności gospodarczej.

4. ZAGROŻENIA

1. zanieczyszczenie środowiska,
2. migracja młodzieży do dużych miast,
3. brak środków finansowych,
4. słaby nacisk na ochronę środowiska,
5. utrzymujące się wysokie bezrobocie w kraju,
6. ograniczona możliwość kształcenia ludzi młodych,
7. brak rynku zbytu produktów rolnych,

8. brak pomocy ze strony państwa.

6. Planowane kierunki rozwoju

6.1. Wizja rozwoju wsi.

Wizja rozwoju wsi Glina obejmuje wszystkie płaszczyzny życia mieszkańców, została ona zawarta w poniższym zestawieniu:

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	<ul style="list-style-type: none">- tereny rolnicze,- sady,- jezioro,	Co ma ją wyróżniać?	<ul style="list-style-type: none">- rozwój produkcji i usług,- rozwój agroturystyki,- usytuowanie oświetlenia,
Jakie pełni funkcje?	<ul style="list-style-type: none">- funkcje mieszkaniowe,- funkcje rolnicze,- funkcje usługowo – handlowe,	Jakie ma pełnić funkcje?	<ul style="list-style-type: none">- kulturalne,- usługowo – produkcyjne,- mieszkaniowe,- agroturystyczne,
Kim są mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none">- pracownicy,- rolnicy,- emeryci i renciści,- bezrobotni,- młodzież,	Kim mają być mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none">- zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi,- aktywna młodzież, nieszukająca pracy poza granicami kraju,
Co daje utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none">- praca w sferze produkcyjno –	Co ma dać utrzymanie?	<ul style="list-style-type: none">- praca w agroturystyce,

	<p>usługowej we wsi i poza nią,</p> <ul style="list-style-type: none"> - rolnictwo, - emerytury i renty, - pomoc społeczna, - zasiłki dla bezrobotnych, 		<ul style="list-style-type: none"> - działalność gospodarcza, - praca w sferze produkcyjno – usługowej, - rolnictwo,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	- rada sołecka,	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	<ul style="list-style-type: none"> - stowarzyszenia, - oddolne organizowanie się mieszkańców w celu osiągnięcia wspólnych celów,
W jaki sposób rozwiązują problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - zebrania wiejskie, - indywidualne interwencje w gminie, - petycje, pisma, 	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	<ul style="list-style-type: none"> - okresowe spotkania i zebrania wiejskie, - spotkania z władzami, - zwiększenie przepływu informacji pomiędzy mieszkańcami,
Jak wygląda nasza miejscowość?	<ul style="list-style-type: none"> - domy jednorodzinne, - zabudowa niejednorodna, 	Jak ma wyglądać nasza miejscowość?	<ul style="list-style-type: none"> - zagospodarowane posesje, - zagospodarowanie jeziora, - uzupełnienie oświetlenia, - więcej zieleni wokół posesji, wieś zadbana i estetyczna,

<p>Jaki jest stan otoczenia i środowiska?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - czyste środowisko, nieskażone przemysłem, - w pobliżu jezioro, - grunty orne, - nie w pełni wykorzystane walory turystyczne, - brak u mieszkańców nawyku segregacji odpadów, 	<p>Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - należy położyć większy nacisk na ochronę środowiska, - zachowany powinien zostać obecny krajobraz wsi, - czyste i przyjazne środowisko,
<p>Jakie jest rolnictwo?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - rolnictwo tradycyjne, - nastawione na produkcję rolną, - dominują duże gospodarstwa rolne, 	<p>Jakie ma być rolnictwo?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - nowoczesne gospodarstwa, - zwiększenie arealów bardziej prężnych gospodarstw, - gospodarstwa wyposażone w nowoczesny sprzęt i stosujące nowoczesne techniki upraw i wysokiej klasy materiał siewny i zarodowy,
<p>Jakie są powiązania komunikacyjne?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - sieć drogowa w sołectwie nie zawsze umożliwia dobre połączenia między poszczególnymi miejscowościami, - stan dróg zadawalający, - przez teren sołectwa 	<p>Jakie mają być powiązania komunikacyjne?</p>	<ul style="list-style-type: none"> - postulowanie o zwiększenie liczby połączeń autobusowych, - regularne połączenia komunikacyjne,

	przebiega droga powiatowa, jak również trasa rowerowa z pięknym krajobrazem,		
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	- brak propozycji dla dzieci i młodzieży,	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	- zagospodarowanie jeziora, gdzie będzie mogła odpoczywać młodzież i dzieci,

6.2. Opis planowanych przedsięwzięć.

Plan Odnowy Miejscowości Glina zakłada realizację działań ze sfery życia społeczno – kulturalnego i gospodarczego.

W celu zapewnienia realizacji planowanych działań niezbędne jest zagospodarowanie terenu wokół jeziora i dostosowanie go do potrzeb mieszkańców, czyli zakup ławeczek, koszy na śmieci, uporządkowanie terenu itp. Jezioro ma być miejscem spędzenia wolnego czasu przez mieszkańców Gliny i nie tylko. Przewiduje się również uzupełnienie oświetlenia w miejscowości.

Wszystkie te działania mają na celu zapoczątkowanie realizacji wspólnych przedsięwzięć na rzecz poprawy warunków i jakości życia na wsi. Należy zauważyć, że rozwój kulturalny, choć nie przynosi bezpośrednich korzyści materialnych, wpływa jednak na każdą dziedzinę życia. Jest katalizatorem przemian społecznych i ma również bezpośredni wpływ na inne dziedziny życia mieszkańców.

Planowane do realizacji przez mieszkańców Gliny działania obejmują w szczególności następujące działania:

Priorytet I: Modernizacja i rozwój infrastruktury kulturalnej i rekreacyjno – sportowej oraz działania na rzecz pobudzenia aktywności społecznej.

Zadanie 1.

Zagospodarowanie terenu przy jeziorze.

Zamierza się uporządkować obszar przy jeziorze i dostosować go do potrzeb mieszkańców. Stworzyć kąpielisko i wyposażyć teren w ławeczki, kosze na śmieci itp.

Priorytet II: Modernizacja i rozwój infrastruktury technicznej.

Zadanie 1.

Rozbudowa stacji uzdatniania wody.

Realizacja zadania ma na celu poprawę jakości wody, jak również zwiększenie jej wydajności.

Zadanie 2.

Montaż nowych lamp oświetleniowych.

W ramach zadani przewiduje się montaż kilku lamp oświetleniowych, na obszarach dotychczas nieoświetlonych.

Zadanie 3.

Poprawa estetyki wsi.

Poprawa estetyki wsi ma być przeprowadzona według indywidualnych możliwości właścicieli posesji.

6.3. Szacunkowy kosztorys i harmonogram planowanych przedsięwzięć.

Lp.	Nazwa zadania	Szacunkowy koszt	Planowany harmonogram realizacji zadania
1.	Zagospodarowanie terenu przy jeziorze	400.000,00	2008-2015
2.	Rozbudowa stacji uzdatniania wody	700.000,00	2009-2015
3.	Montaż nowych lamp oświetleniowych	100.000,00	2009-2015
4.	Poprawa estetyki wsi	-----	przez cały okres 2008-2015