

**UCHWAŁA NR XVII/137/2020
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 23 września 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem gospodarczym
położonej w miejscowości Okrągła Łąka, stanowiącej własność komunalną Gminy Sadlinki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm..) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażowym gospodarczym w miejscowości Okrągła Łąka oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 219/6 o powierzchni 0,0151ha i powierzchni zabudowy 55m², dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą nr GDI1/00024773/8.

§ 2.

Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargu.

§ 3.

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr XVII/137/2020

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 23 września 2020 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 219/6 (pow. 0,0151 ha) położona w miejscowości Okrągła Łąka zabudowana jest budynkiem gospodarczym o pow. zab. 55 m² i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr GDI1/00024773/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie.

Powyższa nieruchomość zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki znajduje się w obszarze zabudowanym ekstensywnie.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia w/w działki przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.