

**UCHWAŁA NR XLIX/367/2023  
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 20 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na objęcie udziałów w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa – KZN  
Pomorze sp. z o. o. z siedzibą w Malborku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f i g ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na objęcie przez Gminę Sadlinki udziałów w kapitale zakładowym spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa – KZN Pomorze sp. z o. o. w liczbie 60 000 (słownie: sześćdziesiąt tysięcy) o wartości nominalnej 50,00 zł (słownie: pięćdziesiąt złotych) za każdy udział o wartości 3.000.000,00 zł (słownie: trzy miliony złotych).

**§ 2.**

Udziały o których mowa w § 1 zostaną objęte i pokryte w całości wkładem pieniężnym, pochodzącym ze wsparcia jakie Gmina Sadlinki otrzymała ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

**§ 3.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sadlinki.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sadlinki

**Jarosław Gutmański**

Uzasadnienie do uchwały Nr XLIX/367/2023

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 20 grudnia 2023 r.

Objęcie przez Gminę Sadlinki udziałów w spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Pomorze” wiąże się z planowaną do realizacji inwestycją mieszkaniową z przeznaczeniem m. in. na wynajem współfinansowaną ze środków pochodzących z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa.

Tworzona koncepcja regionalnych społecznych inicjatyw mieszkaniowych na terenie Polski jest jednym z przyjętych rozwiązań w celu wspierania budownictwa mieszkaniowego. Zgodnie z założeniami planowane przedsięwzięcie przyczyni się do powstania w Gminie Sadlinki zabudowy wielorodzinnej z mieszkaniami na wynajem.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących przystępowania do spółek i spółdzielni oraz rozwiązywania i występowania z nich.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy Sadlinki jest uzasadnione.