

**UCHWAŁA NR XLVIII/355/2023  
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 4 października 2023 r.

**o zmianie uchwały XLVI/344/2023 z dnia 4 października 2023 roku w sprawie wyrażenia zgody na  
wydzierżawienie w drodze kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych niezabudowanych  
stanowiących własność Gminy Sadlinki na okres do 3 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Rada Gminy Sadlinki uchwala, co następuje:

**§ 1.**

W uchwale nr XLVI/344/2023 Rady Gminy Sadlinki z dnia 4 października 2023 w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze kolejnych umów dzierżawy nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących własność Gminy Sadlinki na okres do 3 lat, załącznik nr 1 otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sadlinki.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy  
Sadlinki

**Jarosław Gutmański**

Załącznik do uchwały Nr XLVIII/355/2023

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 4 października 2023 r.

L.p.	obręb	Nr działki	powierzchnia	Księga wieczysta
1	Nebrowo Wielkie	160/1	0,83	GD11/00022936/5

Uzasadnienie do uchwały Nr XLVIII/355/2023

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 4 października 2023 r.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym stanowiący, iż do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasady nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem są te same nieruchomości.

Po przyjęciu uchwały nr XLVI/344/2023 Rady Gminy Sadlinki z dnia 4 października 2023r. wpłynął kolejny wniosek z prośbą o dzierżawę gruntów nr 92/10 oraz 91/1 obręb Kaniczki. W związku z powyższym należało zmienić w/w uchwałę i przystąpić do wydzierżawienia gruntów w trybie przetargu ustnego nieograniczonego dla nieruchomości gruntowych o nr 92/10 oraz 91/1 miejscowość Kaniczki.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.