

**UCHWAŁA NR XLVI/343/2023
RADY GMINY SADLINKI**

z dnia 4 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej
w miejscowości Karpiny stanowiącej własność komunalną Gminy Sadlinki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 40. z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023, poz. 344 z póź. zm) Rada Gminy Sadlinki uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w miejscowości Karpiny oznaczonej numerem ewidencyjnym 152/22 o powierzchni 0,3342 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kwidzynie prowadzi księgę wieczystą nr GD11/00024707/5.

§ 2.

Upoważnia się Wójta Gminy Sadlinki do wykonania wszystkich przewidzianych prawem czynności dla realizacji niniejszej uchwały.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Sadlinki

Jarosław Gutmański

Uzasadnienie do uchwały Nr XLVI/343/2023

Rady Gminy Sadlinki

z dnia 4 października 2023 r.

Działka oznaczona numerem ewidencyjnym 152/22 o powierzchni 0,3342 ha położona jest w miejscowości Karpiny i posiada urzędzoną księgę wieczystą nr GD1I/00024707/5 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kwidzynie.

Powyższa nieruchomość zgodnie z polityką przestrzenną dla Gminy Sadlinki określoną w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sadlinki leży w obszarze niezabudowanym.

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Sadlinki oraz chęcią nabycia nieruchomości gruntowej przez osobę fizyczną, zasadne jest przeznaczenie przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży, a tym samym podjęcie przez Radę Gminy niniejszej uchwały.